



STELARHE TOWER



STELARHE

Una
nueva
era en
mazatlán



Una nueva era en Mazatlán, hay proyectos que por su autenticidad merecen ser reconocidos, aquellos que llegan a cambiar esquemas, a mejorar significativamente el estilo de vida y el paisaje, sobre todo los que aportan nuevos enfoques para vivir frente al mar. Así es Stelarhe, un diseño escultural que trasciende y brinda un nuevo matiz al puerto de Mazatlán.



Un Icono arquitectónico que cuenta con una personalidad propia, donde lo moderno y la elegancia se encuentran. Emplazada en la avenida principal de la Perla del Pacífico, Stelarhe se levanta erguida e inigualable con una audaz disposición en ángulo de 28° con el malecón y vistas espectaculares en cada una de sus torres hacia el bello horizonte marítimo.

Su iluminación juega un papel importante, es arte, denota elegancia, bordea su forma y otorga prestigio en cada uno de sus niveles, como una analogía al entorno. Un poema al mar y viento, esta edificación es más que la suma de sus partes, posee un vínculo entre ambos monumentos que lo hacen uno con el todo.

Ubicada sobre Av. Del mar en esquina con calle Hamm y Av. Cruz Lizarraga, en el puerto de Mazatlán, Sinaloa. Consta de 2 torres de residencias de lujo, cada una con 30 niveles, entre las cuales hay 3 zonas de amenidades que vinculan. Cuentan con lobby principal y 2 motor lobby, con sala de espera y servicio de concierge para mejorar tu comodidad; Vista directa al mar y sobre el malecón más largo de México.

- 4 Master Penthouse.
- 4 Junior Penthouse.
- 194 Residencias.

Tipo de Residencias:

- **Residencias de 1 habitación**, (desde 84.91.m2 hasta 143.02.m2.); Planeado para parejas y solteros, diseñamos un modelo de una habitación, brindando una privilegia vista al mar desde tu terraza privada. Ubicados en niveles: 1, 6 al 9, 23 al 27.
- **Residencias de 2 habitaciones**, (desde 108.23.m2 hasta 222.75.m2.); Inspirado en familias pequeñas, diseñamos las residencias de 2 habitaciones, las cuales aprovechan los espacios para generar diferentes zonas de privacidad en un entorno muy familiar. Ubicados en niveles: 2 al 26.
- **Residencias de 3 habitaciones**, (desde 223.41.m2 hasta 230.22.m2.); Para aquellos que requieran de espacios generosos, el modelo de 3 habitaciones ofrece la medida ideal para vivir en espacios amplios y cómodos en un entorno muy privilegiado. Ubicados en niveles: 5, 10, 21 y 27.
- **Junior Penthouse**, (desde 222.56.m2 hasta 269.53.m2); Para los gustos exclusivos y las necesidades de los más exigentes, este Junior Penthouse, es la residencia ideal para las familias que buscan espacios generosos y entretenimiento privado, con una alberca propia y las mejores vistas al mar desde una de las zonas más altas de Stelarhe. Ubicados en nivel: 28.
- **Master Penhouse – 3 habitaciones**, (desde 347.01.m2); Finalmente llegamos al tope de gama, el alma y escénica del Master PENTHOUSE que sin demora suma una cuarta habitación a su magnífica extensión sin olvidar dotarlo de un vestidor y baño propio, los residentes contarán con las más espléndidas escenas



diarias, estando en la cima de Mazatlán, en sus 2 niveles, el límite es el cielo que también se verá espectacular desde esta magnífica residencia. Ubicado en nivel: 29 y 30.

Amenidades Principales: Te sorprenderás con el innovador concepto de servicios, ya que tendrás acceso a todas las comodidades de un hotel de lujo, en tu residencia.

- 6 Elevadores.
- Camas Balinesas.
- Sala de Cine.
- Gimnasio.
- Cancha de Pádel.
- Área Infantil.
- Asadores.
- Sauna & Spa (PB)
- Fire Pits.
- Lounge Bar.
- Alberca Infinity.

¿Por qué invertir en STELARHE?

Es el complejo residencial mas innovador y exclusivo en Mazatlán y en el noroeste de México, su diseño arquitectonico es un poema al mar y al viento, una verdadera obra de arte.

Medidas: desde 84.91.m2 hasta 347.m2.

Inversión desde: \$6,930,000.mxn*

**Consulta Disponibilidad Precios Vigentes.*

? Ubicación Satelital:

<https://goo.gl/maps/Eyr4rYKpLWUYH8oP6>

Dirección:

Av. Del Mar 50, Palos Prietos, 82010, Mazatlán, Sin