



## VISTA HERMOSA



**Exclusividad frente al mar,** Vista Hermosa ubicada en el conocido Cerro de la Nevería, Balcones de Loma Linda, con una vista espectacular a la Playa de Olas Altas, Paseo del Centenario, Corredor Liverpool entre otros, además podrás disfrutar las fiestas del Carnaval a metros de distancia.

Mazatlán ha sido uno de los puertos marítimos más importantes del hemisferio occidental durante siglos y lo sigue siendo hoy. Ubicado en el estado de Sinaloa, en el noroeste de México, las principales industrias de Mazatlán, son la agricultura, la minería, la pesca y el turismo. Conocida por sus hermosas playas y pesca deportiva, la ciudad es uno de los destinos turísticos más populares de México.

- 1 Penthouse
- 11 Departamentos.



### Tipo de Residencias:

- **Departamento de 2 habitaciones**, (de 87.50m<sup>2</sup> y 83.15.m<sup>2</sup>); 2 Recamaras, 2 baños, 1 cajon estacionamiento, área de sala, comedor, cocina, closet lavado, terraza, vista al mar y formato Lock Off, ideal para rentas. Ubicados en niveles: 1er, 2do y 3er nivel.
- **Departamento de 3 habitaciones**, (de 125.50m<sup>2</sup> y 127.50m<sup>2</sup>); Cuenta en su terraza con una increíble **Alberca Privada**, 2 cajones de estacionamiento, 3 Recamaras, 3 baños, área de sala, comedor, cocina, closet lavado, terraza, vista al mar. y formato Lock Off, ideal para rentas. Ubicados en nivel: 4to.
- **Departamento en 5to Nivel**. (de 72.80.m<sup>2</sup> y 84.75.m<sup>2</sup>); 2 Recamaras, 2 baños, 1 cajon estacionamiento, área de sala, comedor, cocina, closet lavado, terraza, vista al mar.
- **Departamento en 6to Nivel**. (de 86.38.m<sup>2</sup>); 2 Recamaras, 2 baños, 1 cajon estacionamiento, área de sala, comedor cocina, closet lavado, 2 terrazas y vista al mar.

### Amenidades Principales: Te sorprenderás con su impresionante vista al Oceano Pacifico y Bahia de Olas Altas.

- Roof Garden con baño.
- Alberca con impresionante vista al Océano Pacifico y Bahía de Olas Altas.
- Elevador.
- Cajón Estacionamiento para cada departamento.
- 2 Niveles de estacionamiento con eleva autos.
- Interfon con video portero en cada departamento.

### Equipamiento: Todos los departamentos se entregan con:

- Cocina totalmente equipada en hidrófugos y alto brillo, barra de granito, parrilla y campana de primera calidad.
- Closets de Madera.
- Puertas interiores de tambor de madera de huanacaxtle.
- Cancelería en baños.
- Pisos de Mármol.
- Puertas exteriores de madera semisólida de huanacaxtle.
- Área de lavado.
- Chapas electrónicas inteligentes WiFi, manejables a distancia desde cualquier parte.

### Medidas: desde 72.80.m<sup>2</sup> hasta 127.50m<sup>2</sup>



**Inversión desde:** \$3,818,100.mxn\*

*\*Consulta Disponibilidad Precios Vigentes.*

**? Ubicación Satelital:**

[https://maps.app.goo.gl/A54hRvd5FiWnqT2y9?g\\_st=iwb](https://maps.app.goo.gl/A54hRvd5FiWnqT2y9?g_st=iwb)

**Dirección:**

**Cerca de P.º Vista Hermosa 43-39, Balcones de Loma Linda, 82000, Mazatlán, Sin**